

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме по адресу: Белгородский район, п. Северный, ул.
Садовая д. 5

п. Северный

«31» мая 2017г.

Форма проведения собрания: очное

Место проведения: двор подъезда № 2 многоквартирного дома

Дата проведения: «31» мая 2017 года.

Время проведения: 19 час. 00 мин. – 19 час. 45 мин.

Общая площадь жилых помещений в МКД составляет – 3179 м²

Общее собрание создано по инициативе: Общество с Ограниченной Ответственностью
«Управляющая компания жилищным фондом п. Северный», ОГРН 1063130016168

Присутствовали:

- 1) Бухгалтер ООО «УКЖФ п. Северный» - Рыжикова Татьяна Петровна
- 2) Инспектор ООО «УКЖФ п. Северный» ОК - Воробьева Ольга Ивановна
- 3) Собственники помещений – согласно листа регистрации – 851,3 м², что составляет 26,8 % от общей площади жилых помещений в МКД.

Кворум отсутствует. Общее собрание неправомочно принимать решение по повестке дня

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии собрания для подсчета голосов собственников помещений.
2. Утверждение перечня работ, услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по ул. Садовая п. Северный.
3. Изменение платы за содержание жилого помещения, включающей плату за холодную воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, согласно ст. 156 ЖК РФ с 10,93 руб./м² до 14,52 руб./м²
3. Изменение платы за содержание жилого помещения, включающей плату за холодную воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, согласно ст. 156 ЖК РФ с 10,93 руб./м² до 15,39 руб./м²
5. Определение места хранения протокола собрания - офис ООО «УКЖФ п. Северный», расположенный по адресу: Белгородский р-н, п. Северный, ул. Садовая д.84.
6. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.

В связи с отсутствием кворума, голосование по вопросам, входящим в повестку дня собрания не осуществлялось.

Приложения:

- 1) Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме на 3-х листах.
- 2) Форма информационного сообщения о проведении общего собрания собственников.
- 3) Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по адресу: п. Северный ул. Садовая д.5 на 3-х листах

Собрание закрыто в 19 час. 45 мин.

Председатель собрания _____ Рыжикова Т.П.

Секретарь собрания _____ Воробьева О.И.