

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме по адресу: Белгородский район, п. Северный, ул.**  
**Октябрьская д. 52**

п. Северный

«02» июня 2017г.

Форма проведения собрания: очное

Место проведения: двор подъезда № 2 многоквартирного дома

Дата проведения: «02» июня 2017 года.

Время проведения: 18 час. 00 мин. – 18 час. 45 мин.

Общая площадь жилых помещений в МКД составляет – 2824,2 м<sup>2</sup>

Общее собрание созвано по инициативе: Общество с Ограниченной Ответственностью  
«Управляющая компания жилищным фондом п. Северный», ОГРН 1063130016168

**Присутствовали:**

- 1) Бухгалтер ООО «УКЖФ п. Северный» - Рыжикова Татьяна Петровна
- 2) Инспектор ОК «ООО «УКЖФ п. Северный» - Воробьева Ольга Ивановна
- 3) Собственники помещений – согласно листа регистрации – 326,39 м<sup>2</sup>, что составляет 11,6% от общей площади жилых помещений в МКД.

**Кворум отсутствует. Общее собрание неправомочно принимать решение по повестке дня**

**Повестка дня собрания:**

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии собрания для подсчета голосов собственников помещений.
2. Утверждение перечня работ, услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 52 по ул. Октябрьская п. Северный.
3. Изменение платы за содержание жилого помещения, включающей плату за холодную воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, согласно ст. 156 ЖК РФ с 11,52 руб./м<sup>2</sup> до 15,25 руб./м<sup>2</sup>
3. Изменение платы за содержание жилого помещения, включающей плату за холодную воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, согласно ст. 156 ЖК РФ с 11,52 руб./м<sup>2</sup> до 16,19 руб./м<sup>2</sup>
5. Определение места хранения протокола собрания - офис ООО «УКЖФ п. Северный», расположенный по адресу: Белгородский р-н, п. Северный, ул. Садовая д. 84.
6. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.

**В связи с отсутствием кворума, голосование по вопросам, входящим в повестку дня собрания не осуществлялось.**

**Приложения:**

- 1) Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме на 3-х листах.
- 2) Форма информационного сообщения о проведении общего собрания собственников.
- 3) Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по адресу: п. Северный ул. Октябрьская д. 52 на 3-х листах.

Собрание закрыто в 18 час. 45 мин.

\_\_\_\_\_  
Рыжикова Т.П.

\_\_\_\_\_  
Воробьева О.И.

Собственники МКД кв. 27 \_\_\_\_\_