

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме по адресу: Белгородский район, п. Новосадовый, ул.**  
**Мира д. 5**

п. Северный

«19» июня 2017г.

Форма проведения собрания: очное

Место проведения: двор подъезда № 2 многоквартирного дома

Дата проведения: «19» июня 2017 года.

Время проведения: 18 час. 00 мин. – 18 час. 55 мин.

Общая площадь жилых помещений в МКД составляет – 1035,4 м<sup>2</sup>

Общее собрание создано по инициативе: Общество с Ограниченной Ответственностью  
«Управляющая компания жилищным фондом п. Северный», ОГРН 1063130016168

**Присутствовали:**

- 1) Директор ООО «УКЖФ п. Северный» - Чугунов Андрей Викторович
- 2) Главный инженер «ООО «УКЖФ п. Северный» - Первеев Николай Николаевич
- 3) Собственники помещений – согласно листа регистрации – 236,6 м<sup>2</sup>, что составляет 22,9 % от общей площади жилых помещений в МКД.

**Кворум отсутствует. Общее собрание неправомочно принимать решение по повестке дня**

**Повестка дня собрания:**

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии собрания для подсчета голосов собственников помещений.
2. Утверждение перечня работ, услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по ул. Мира п. Новосадовый.
3. Изменение платы за содержание жилого помещения, включающей плату за холодную воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, согласно ст. 156 ЖК РФ с 09,84 руб./м<sup>2</sup> до 12,10 руб./м<sup>2</sup>
3. Изменение платы за содержание жилого помещения, включающей плату за холодную воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, согласно ст. 156 ЖК РФ с 09,84 руб./м<sup>2</sup> до 12,93 руб./м<sup>2</sup>
5. Определение места хранения протокола собрания - офис ООО «УКЖФ п. Северный», расположенный по адресу: Белгородский р-н, п. Северный, ул. Садовая д.84.
6. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.

**В связи с отсутствием кворума, голосование по вопросам, входящим в повестку дня собрания не осуществлялось.**

**Приложения:**

- 1) Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме на 1-м листе.
- 2) Форма информационного сообщения о проведении общего собрания собственников.
- 3) Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по адресу: п. Новосадовый ул. Мира д.5 на 3-х листах.

Собрание закрыто в 18 час. 55 мин.

Председатель собрания  Чугунов А.В.

Секретарь собрания  Первеев Н.Н.