

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме по адресу: Белгородский район, п. Северный, ул.**  
**Шоссейная д. 1а**

Место проведения : придомовая территория подъезда № 1 по адресу: п. Северный ул. Шоссейная д.1 а

Форма проведения: очное

Место проведения: двор подъезда № 1 многоквартирного дома

Дата проведения: «20» апреля 2017 года.

Время проведения: 18 час. 00 мин. – 18 час. 30 мин.

Общая площадь жилых помещений в МКД составляет – 581,6 м<sup>2</sup>

**Присутствовали:**

1) Директор ООО «УКЖФ п. Северный» - Чугунов А.В.

2) Главный бухгалтер ООО «УКЖФ п. Северный» - Лопатина Е.И.

3) Собственники помещений (представители собственников) – согласно листа регистрации – 581,6 м<sup>2</sup>, что составляет 100 %.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Встреча проводится по инициативе ООО «УКЖФ п. Северный».

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

ЗА – 581,6 м<sup>2</sup> - 100 % голосов

ПРОТИВ – 0% голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 % голосов

Решение принято

**Повестка дня собрания:**

1. Избрание Председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. В связи с истечением срока поверки приборов учета тепла, проведение поверки.
3. Определение источников финансирования.

**СЛУШАЛИ:**

1) По первому вопросу повестки дня собрания - Избрание Председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии, выступил собственник помещения № 3 по адресу: п. Северный ул. Шоссейная д. 1а. Горянский А.И.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трёх человек.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания: Иванова Ольга Викторовна кв. № 5

Секретаря собрания: Кулабухова Наталья Викторовна кв. № 7

Членов счетной комиссии:

1) Кабатов Л.М. кв. № 10

2) Халявина И.В. кв. № 11

3) Шеховцова Т.И. кв. № 1

Результаты голосования по вопросу выборов Председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии:

ЗА - 581,6 м<sup>2</sup> - 100 % голосов

ПРОТИВ – 0 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов

В результате голосования большинством голосов избраны:

Председателем собрания: Иванова О.И. кв. № 5

Секретаря собрания: Кулабухова Н.В. кв. № 7



Членов счетной комиссии:

- 1) Кабатов Л.М. кв. № 10;
- 2) Халявина И.В. кв. № 11;
- 3) Шеховцова Т.И. кв. № 1.

Решение принято.

2) По второму вопросу повестки дня собрания – Проведение поверки приборов учета тепловой энергии, в связи с истечением срока поверки выступал Директор ООО УЖКФ п. Северный Чугунов А.В. Было предложено провести поверку приборов учета тепловой энергии в связи с истечением срока поверки.

Результаты голосования по вопросу проведения поверки приборов учета тепловой энергии, в связи с истечением срока поверки:

ЗА - 581,6 м<sup>2</sup> - 100 % голосов

ПРОТИВ – 0 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов

Решение принято.

3) третьему вопросу – определение источников финансирования - выступал Директор ООО «УЖКФ п. Северный» Чугунов А.В. Было предложено произвести поверку приборов учета тепловой энергии за счет средств собственников, включить расходы на проведение указанного мероприятия в Единый платежный документ (ЕПД) с предоставлением рассрочки по оплате сроком на 3 (три) месяца.

Расчет: 16 000 руб. : 581,6 м<sup>2</sup> : 3 = 9,17 руб. м<sup>2</sup> в месяц.

Результаты голосования по вопросу определения источников финансирования:

ЗА – 581,6 м<sup>2</sup> - 100 % голосов

ПРОТИВ - 0 % голосов

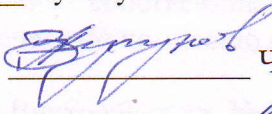
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 % голосов


Решение принято.

Все вопросы повестки дня исчерпаны. Собрание закрыто в 18 час. 30 мин.

Председатель собрания:  Иванова О.В.

Секретарь собрания:  Кулабухова Н.В.

Директор ООО «УЖКФ п. Северный»:  Чугунов А.В.

Главный бухгалтер ООО «УЖКФ п. Северный»:  Лопатина Е.И.