

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по МКД №2 по ул. Олимпийская п. Северный за 2018 г.

№п/п	Наименование параметра	Ед. измер.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	год	31.03.2019
2.	Дата начала отчетного периода	год	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	год	31.12.2018

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества)

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	40499
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	315933
8.	за содержание дома	руб.	205988
9.	за текущий ремонт	руб.	45178
10.	за услуги управления	руб.	64766
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.	308230
12.	денежных средств от потребителей	руб.	308230
13.	целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	субсидий	руб.	0
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	308230
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец отчетного периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец отчетного периода)	руб.	35510
20.	Задолженность потребителей (на конец отчетного периода)	руб.	48202

Выполняемые работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
21.1	Работы по благоустройству и уборке придомовой территории	руб.	26891
21.2	Работы по вывозу крупногабаритного мусора	руб.	25947
21.3	Работы по содержанию и ремонту внутридомовых инженерных сетей и оборудования	руб.	63023
21.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	30751
21.5	Работы по проверке дымоходов и вентканалов	руб.	9610
21.6	Работы по дезинсекции и дератизации подвальных помещений	руб.	0
21.7	Работы по техническому обслуживанию вводных и внутренних газопроводов	руб.	4703
21.8	Работы по содержанию конструктивных элементов жилого дома	руб.	0

21.9	Содержание РКЦ	руб.	19220
1.10	Затраты по управлению	руб.	64706
1.11	Внеэксплуатационные расходы	руб.	27869
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	272720

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27	Количество поступивших претензий	шт	0
28	Количество удовлетворенных претензий	шт	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителю (на начало года)	руб.	0
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
34	Авансовые платежи потребителю (на конец периода)	руб.	0
35	Переходящие остатки денежных средств	руб.	0
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0

Информация о предоставленных коммунальных услугах

37	Информация о предоставленных коммунальных услугах	отсутствует	
----	---	-------------	--

Информации о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47	Количество поступивших претензий	руб.	0
48	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников

51	Количество претензий направленных потребителям должникам	шт	3
52	Количество исковых заявлений	шт	1
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	3 799,00