

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по МКД №106 по ул. Олимпийская п. Северный за 2018 г.**

Форма 2.8

№п/п	Наименование параметра	Ед. измер.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	год	31.03.2019
2.	Дата начала отчетного периода	год	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	год	31.12.2018

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах по содержанию и текущему ремонту общего имущества)**

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	144451
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		
8.	за содержание дома	руб.	891276
9.	за текущий ремонт	руб.	669281
10.	за услуги управления	руб.	24373
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.	197622
12.	денежных средств от потребителей	руб.	863622
13.	целевых взносов от потребителей	руб.	863622
14.	субсидий	руб.	0
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец отчетного периода)	руб.	863622
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец отчетного периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец отчетного периода)	руб.	13329
		руб.	172105

**Выполняемые работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
21.1	Работы по благоустройству и уборке придомовой территории, содерж мест общ польз	руб.	374823
21.2	Работы по вывозу крупногабаритного мусора	руб.	42818
21.3	Работы по содержанию и ремонту внутридомовых инженерных сетей и оборудования	руб.	87483
21.4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	23056
21.5	Работы по проверке дымоходов и вентканалов	руб.	19762
21.6	Работы по дезинсекции и дератизации подвальных помещений	руб.	0
21.7	Работы по техническому обслуживанию вводных и внутренних газопроводов	руб.	6351
21.8	Работы по содержанию конструктивных элементов жилого дома	руб.	21964



21.9	Содержание РКЦ	руб.	34913
21.10	Затраты по управлению	руб.	197622
21.11	Внеэксплуатационные расходы	руб.	41501
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	850293
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий	шт	0
28	Количество удовлетворенных претензий	шт	0
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	шт	0
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителю (на начало года)	руб.	0
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
34	Авансовые платежи потребителю (на конец периода)	руб.	0
35	Переходящие остатки денежных средств	руб.	0
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах			
37	Информация о предоставленных коммунальных услугах	отсутствует	
Информации о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	руб.	0
48	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
51	Количество претензий направленных потребителям должникам	шт	8
52	Количество исковых заявлений	шт	2
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	9 034